

**CONSEIL DE QUARTIER DES MERISIERS**

**Compte-rendu de la séance du lundi 17 décembre 2018**

---

## BUDGET participatif

- 14 projets retenus sur 20 soumis au vote
- 1000 votants, 800 votes pris en compte (200 votes non comptabilisables)
- 1 projet par quartier retenu
  - o Sur le quartier Merisiers : une aire de jeux au Bois de Bondy
  - o Sur le quartier du Saule Blanc : Signalétique vélo sur les grands axes du quartier : Blanqui, Vaillant
  - o Sur le quartier Mainguy : Rénovation du stade rue Jules Guesde
  - o Sur le quartier Noue Caillet : Un jardin potager à l'école Noue Caillet
  - o Sur le quartier Mare à la Veuve : Aménagement de la promenade le long du tram
- Les projets ont ensuite été retenus selon le nombre de voix qu'ils ont obtenues :
  - o Boîtes à livres
  - o Réceptacle à mégots sur les poubelles
  - o Street workout sous la passerelle Cadéras
  - o Aménagement du bassin de rétention en sortie de tram en espaces de jeux
  - o Fitness en plein air à la Mare à la Veuve
  - o Un point d'eau au square Mitterrand
  - o Clôturer le canisite à la Mare à la Veuve
  - o Keep Calm and Love Bondy (des panneaux pour sensibiliser aux nuisances sonores)
  - o Des jeux pour enfants au square Alcacer do Sal

### Remarques

- Une habitante de ce Conseil de Quartier avait proposé des salles pour réviser lors des examens. Il existe effectivement déjà la bibliothèque, mais le calme n'y règne pas toujours suffisamment.
- Les habitants proposent de mobiliser les parents d'élèves en 2019, pour qu'ils déposent davantage de projets.

## Comité du Bois de Bondy

2 réunions : 11 avril et 19 novembre

La première réunion a permis de lister l'ensemble des demandes d'aménagement sur le Bois : mobilier, jeux, sentier de découverte de la biodiversité, activités sportives, animations, hôtels à insectes...

La seconde réunion a permis de prioriser les investissements dans le Bois :

- Certains aménagement ont été réalisés en 2018 : pose et réparation de mobilier, balançoire, chalet, réparation de la fontaine
- Pour 2019 : de nouvelles propositions à arbitrer > pose de nouveaux jeux, de balises pour courses d'orientation, rénovation de la mare, sécurisation des pavillons qui donnent sur le Bois (Hameau de la Terre Saint Blaise), bornes électriques, poubelles, abris pour la faune... éventuellement barbecue, mais le sujet a fait débat.
  - o Aménagements retenus comme prioritaires :
    - Jeux = projet lauréat du Budget Participatif
    - Sécurisation des pavillons du hameau de la Terre Saint Blaise
    - Rénovation de la Mare : pour les prochaines années
    - Balises fixes course d'orientation : pas retenu car risque de dégradation



- Au-delà des aménagements, une importante demande d'animation dans ce Bois, pour le rendre plus vivant.

## Remarques

- Les habitants sont demandeurs d'une redynamisation du Bois. Il déplore qu'il ne soit pas encore suffisamment fréquenté, alors qu'il constitue un atout indéniable sur le quartier.
- Les mobiliers (tables, bancs) sont souvent pris d'assaut par des familles qui n'en partent pas de la journée. Il n'y a pas assez de rotation, ou pas assez de mobiliers urbains pour tout le monde.
- Les balises étaient une bonne idée, il faudrait trouver des matériaux solides, qui permettent de les prémunir contre les dégradations.

## Travaux de la Route d'Aulnay et avenue Henri Varagnat

2 CHANTIERS SUR CET AXE DEPUIS JUIN 2018

- CORIANCE/CHAUFFAGE URBAIN

Depuis Juillet 2018 la société CORIANCE crée une extension à son réseau de chaleur, entre la rue Jean Moulin et le Chemin Latéral : de façon à pouvoir raccorder la future ZAC des rives de l'Ourcq.

Ces travaux sont finis à l'exception d'une « chambre enterrée » située en face de la rue Jean Moulin. Les travaux ont repris le 17/12/18 avec une nouvelle entreprise. Ils doivent se terminer fin février.

- DEPARTEMENT - SECURISATION DE LA ROUTE D'AULNAY-VARAGNAT

Ces travaux avaient été présentés (école Jean Zay) en 2018 avant le début du chantier :

1er tronçon traité : entre le n°8 av Varagnat et la rue Clara Grandet (dernier secteur en travaux actuellement)

- o De Juillet à Décembre 2018 :
  - réduction de la largeur de files de circulation (nouveaux marquages/obstacles latéraux) pour application de la vitesse limite de 30 km/h
  - amélioration et sécurisation des traversées des piétons (devant les groupes scolaires) /ilots et mobilier spécifique (Piéto devant la Maternelle)
  - repositionnement de certains arrêts de bus,
  - réfection des revêtements de trottoir,
  - réfection des enrobés de chaussée,
  - repose de mobiliers urbains neufs et plus nombreux, de façon à protéger les piétons et empêcher le stationnement sur trottoir,
  - création d'un itinéraire cyclable
  - réorganisation du stationnement



- Printemps 2019 : le 2eme tronçon : au nord sur Varagnat entre le n°8 et la rue de Meaux / Versailles. L'étude est en cours et se poursuivra au 1er trim. 2019, une présentation au public sera effectuée fin du 1er trimestre.

## Remarques

- Il faut être attentif au niveau de l'arrêt de bus « Route d'Aulnay/Jean Moulin », car la piste cyclable débouche sur l'arrêt de bus.
- Il y a eu des problèmes de signalisation des travaux, beaucoup d'automobilistes découvraient au dernier moment les routes barrées, ce qui a créé de nombreuses erreurs d'itinéraires, et de prise à contre sens d'axes en sens unique.
- Il y a toujours un problème au niveau du sens interdit avenue Benhamou, qui n'est pas respecté. Il faudrait améliorer la signalétique.

## Information sur le projet de renouvellement Urbain à Marx Dormoy

- 132 logements sociaux : accord de l'ANRU en date du 3 mai dernier pour sa démolition. Depuis le 3 mai, I3F ne réattribue plus de logements dans cette barre, chaque fois qu'un ménage la quitte. Des relogements ponctuels ont pu commencer, pour les ménages relevant du contingent du 1% logement et qui étaient en demande de mutation depuis très longtemps. 12 ménages ont déjà été relogés.
- Le relogement officiel va débiter au 1er trimestre 2019 par une enquête sociale. A cette fin, une réunion de tous les locataires va être organisée par I3F, dont c'est la responsabilité.
- Lors de cette réunion, l'organisme chargé d'organiser le relogement (la « MOUS Relogement ») sera présenté à tous les locataires. Les locataires peuvent d'ores et déjà faire le point sur tous leurs papiers : bail, déclarations d'impôts, fiches de paie, copie des papiers d'identité (vérifier qu'ils sont à jour), y compris pour leurs enfants s'ils sont majeurs et souhaitent pouvoir déménager. Cela leur permettra de donner toutes ces informations à l'équipe de MOUS lors qu'ils seront contactés pour l'enquête sociale, et permettra aussi de gagner du temps pour la suite. 3F proposera des relogements dans son patrimoine mais les locataires peuvent demander le bailleur qu'ils souhaitent, le patrimoine, et la Ville qu'ils souhaitent.
- L'opération de démolition est prévue actuellement fin 2020, ce qui signifie que l'on souhaiterait avoir relogé tous les ménages pour cette date.
- A la place des 132 logements sociaux, seront construits 132 logements en accession sociale, en accession libre et en locatif. Il y aura des logements collectifs & des maisons en bande. On ne peut pas donner les proportions pour l'instant car le bilan financier d'ensemble n'est pas arrêté.

## Remarques

- Les locataires sont prioritaires pour revenir dans le quartier s'ils en font la demande.
- Il y a un manque de commerce sur le quartier, et aucune cellule commerciale n'est à priori prévue dans le projet. Le LIDL est saturé.



- Une supérette va ouvrir sur le quartier de la Noue Caillet.
- Les citoyens ont la possibilité d'envoyer un courrier à LIDL pour se plaindre du fonctionnement de ce magasin. La municipalité soutiendra cette action.

## Période hivernale : les bons réflexes

### Arrêté déneigement

- Chacun est responsable du déneigement devant son habitation. Les propriétaires de pavillons, mais également les copropriétés, et les bailleurs sociaux.

### Collecte de sel

- Modalités :
  - Se munir d'une pièce d'identité et d'un justificatif de domicile
  - Se munir d'un contenant (il sera donné par adresse l'équivalent d'un tiers de sacs soit environ un seau de sel – il appartient ensuite au citoyen de s'en procurer par ses propres moyens)
- Lieux de distribution :
  - ATELIERS MUNICIPAUX – Centre technique municipal – N° 11, allée becquerel : 01 48 50 24 20
  - SIR – régie voirie – 28 rue jules ferry – 01 48 48 54 81
  - PARCS ET JARDINS - régie parcs – 83 avenue du 14 juillet – 01 71 86 64 27
- Horaires des services du lundi au vendredi de 08 h à 12 h et de 13h30 à 16h30

### Remarques

- Le parking à côté du square Benhamou n'avait pas été salé l'année dernière, et était très dangereux.
- Le pont de l'hôpital n'est pas systématiquement déneigé, et des voitures stationnent de nouveau le long des voies de circulation.

### Remarques générales

- La passerelle des écoles n'a plus de lumière côté école.
- Les habitants aimeraient savoir quel commerce va s'installer à la place de « Fly » sur l'avenue Gallieni
- Une agression dans la rue Marx Dormoy le mois dernier, sans réaction des témoins.
- Un abribus avait été demandé sur l'avenue du 14 juillet, à l'arrêt villageoise
- Implanter un stop au bout de la rue du 4 septembre à l'angle avec l'avenue du 14 juillet
- Sécuriser davantage Ville Evrard, aux abords du Bois de Bondy.

