PROFIL DE POSTE

La ville de Bondy recrute

Directeur de l'Urbanisme et de l'Aménagement (H/F)

Vous souhaitez rejoindre un établissement qui place l'humain au cœur de ses préoccupations ? Vous avez peut-être trouvé ce que vous cherchez.

La Mairie de Bondy recherche son futur talent, celle ou celui qui aime s'engager autour d'objectifs ambitieux, celle ou celui dont le sens du service est une évidence et qui ne craint pas les nouveaux challenges.

9ème plus grande ville du département de la Seine-Saint-Denis, la ville de Bondy offre un cadre de vie agréable et un excellent environnement de travail, le tout complété par un réseau de transport bien développé.
Bondy c'est aussi 1200 agents engagés qui s'attachent chaque jour à offrir un service public local performant et de qualité aux citoyens.

La Mairie de Bondy recherche son **DIRECTEUR DE L'URBANISME ET DE L'AMENAGEMENT (H/F)** pour un poste à pourvoir dès que possible.

Rejoignez-nous pour commencer une nouvelle aventure.

Vos missions si vous les acceptiez seront les suivantes :

Au sein d'une direction qui regroupe le service Droit des Sols, le service Action Foncière et la mission aménagement :

- Engager et suivre la définition de la politique de développement urbain et d'aménagement de la collectivité.
- Suivre les modifications du PLUI et les opérations de rénovation urbaines en collaboration avec les services de l'EPT Est-Ensemble.

Activités principales du poste :

- **Pilotage et contrôle de la mise en œuvre des missions de la direction de l'urbanisme :**
  - Suivre et contrôler la mise en œuvre des missions du service droit des sols (instruction des autorisations d'urbanisme, gestion des contentieux administratifs liés aux autorisations), en collaboration avec les autres services connexes relevant d'autres Pôles (Police de l'urbanisme et de l'habitat, Services techniques…) ;
  - Suivre et contrôler la mise en œuvre de la politique foncière communale (gestion des acquisitions et cessions du patrimoine communal, organisation des relations partenariales avec les opérateurs extérieurs).
- **Pilotage et animation de l'équipe de la direction de l'urbanisme :**
  - Définir un projet de direction, piloter et animer les objectifs définis ;
  - Coordonner le travail en transversalité avec les autres services ;
  - Donner les directives nécessaires au bon fonctionnement de la direction ;
  - Elaborer, suivre et contrôler avec les outils de suivi de l'activité des services de la direction ;
  - Préparer et suivre le budget de la Direction,

- **Gérer les pré-projets d'aménagements et immobiliers stratégiques :**
  - Etudier la faisabilité des projets, recevoir les porteurs de projets, les conseiller et les orienter ;
  - Organiser les relations partenariales permettant la réalisation des projets ;
  - Participer aux réflexions et actions transversales menées par le pôle, en matière de stratégie urbaine et de valorisation du territoire.

- **Suivre l'évolution des documents de planification territoriale en lien avec l'EPT Est-Ensemble :**
  - Gérer et suivre les procédures d'évolution du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal,
  - Suivre et participer à la mise en œuvre des projets de Rénovations Urbaines et des projets d'aménagements

Profil requis pour ce poste :

Savoirs (connaissances théoriques nécessaires et niveau de diplôme attendu) :

- Connaissances des acteurs de l'urbanisme, de l'action foncière et de l'aménagement du territoire
- Maîtrise du droit de l'urbanisme
- Notion de commande publique

Savoir-faire (compétences techniques spécifiques) :

- Gestion de projets
- Concevoir et conduire un projet de direction
- Savoir élaborer et proposer des orientations, hiérarchisés des objectifs et des priorités d'action
- Savoir piloter des projets et faire participer à des objectifs
- Savoir déléguer des missions et des attributions
- Savoir encadrer et animer une équipe
- Savoir négocier et gérer des conflits.

Compétences relationnelles :

- Rigueur et sens de l'organisation
- Qualités relationnelles
- Capacité à travailler de façon autonome
- Savoir travailler en transversalité
- Savoir transmettre clairement les informations et les consignes
- Etre discret, impartial, autonome, réactif

- ✓ **Poste ouvert au cadre d'emploi des Attachés et ingénieurs territoriaux**
- ✓ **Rémunération statutaire + régime indemnitaire + avantages CNAS**
- ✓ **37 heures par semaine + 39 jours de congés**
- ✓ **Date limite de candidature : 20/08/2021**

Pour postuler, envoyez votre CV et votre lettre de motivation à : **recrutement@ville-bondy.fr**