



# CONSEIL MUNICIPAL

## COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU 25 JUIN 2022

---

L'an deux mille vingt deux, le vingt cinq juin à 9h10, le Conseil Municipal de la Ville de BONDY s'est assemblé Salle du conseil, sous la Présidence de Monsieur HERVE Stephen, Maire, puis de Monsieur COTTE Laurent, Premier adjoint, sur convocation, faite en exécution des articles L.2121-10, L.2121-11 et L.2121-12 du code général des collectivités territoriales, le vendredi 17 juin 2022.

### Présents :

Monsieur HERVE Stephen, Monsieur COTTE Laurent, Madame BAKHTI-ALOUT Sonia, Monsieur TRAORE Samba, Madame MOTTE Joëlle, Monsieur ASAADI Othman, Madame HADERBACHE Norha, Monsieur AMZEL Alexandre, Madame SAÏB-DAHLI Sissi, Monsieur DRIF Azzedine, Madame CALAMBE Auriane, Monsieur HENAO SANTA Andres, Madame JANKOWSKI Cathy, Monsieur SQUINABOL François, Monsieur FERRAND Jacques, Madame DECOURRIERE Nezha, Monsieur PARRA Yves, Monsieur GIBERT Patrick, Madame MAZNI Sadia, Madame CAMPAGNA Sylvie, Madame FABRIS Cristel, Madame LE GOUALLEC Christelle, Monsieur CAMARA Smaïla, Madame ELELOUE Edwige Nathalie, Monsieur ALOUT Rafik, Monsieur BELKEBIR Farid, Madame RODRIGUES Chanaz, Madame PIERRE Oldhynn, Madame PIRABAHARAN Piremy, Monsieur FONSECA Théo Alexandre, Monsieur BILLOTTE Christian, Madame CAUCHEMEZ Claire, Madame SECK Aïssata, Monsieur BARADJI Madigata, Monsieur LARBI Nabil

### Absents excusés, ont donné procuration :

Monsieur SAGKAN Olivier Onur à Monsieur COTTE Laurent  
Madame PONCET Alison à Madame RODRIGUES Chanaz  
Madame EL MAHMOUDI Nazha à Monsieur ASAADI Othman  
Monsieur GIRARDY Didier à Madame PIRABAHARAN Piremy  
Monsieur COTE Alexandre à Monsieur TRAORE Samba  
Monsieur CHEVAL Jean-Marc à Madame ELELOUE Edwige Nathalie  
Madame BERTE Mariata à Monsieur FERRAND Jacques  
Madame PIERRE Oldhynn à Monsieur FONSECA Théo Alexandre  
Madame AHMADOUCHI Fatine à Monsieur LARBI Nabil

### Absents :

Madame CHEFAI Lynda, Monsieur MATILI Mounir

*Départ de Madame BAKHTI-ALOUT Sonia à 10h06. Elle a donné pouvoir à Monsieur ASAADI Othman.*

*Départ de Monsieur CAMARA Smaïla à 10h21. Il a donné pouvoir à Madame JANKOWSKI Cathy.*

*Départ de Madame PIERRE Oldhynn à 10h59. Elle a donné pouvoir à Monsieur FONSECA Théo Alexandre.*

*Départ de Monsieur HERVE Stephen à 11h21 et retour à 11h59. Pendant son absence, il a donné pouvoir à Monsieur COTTE Laurent.*

### Secrétaire de séance :

Conformément à l'article L.2121-15 du code précité, Monsieur FONSECA Théo Alexandre a été désigné secrétaire de séance.

Puis, Monsieur le Maire a présenté les rapports inscrits à l'ordre du jour.

## 22 - PV      **Approbation du compte-rendu valant procès-verbal de la séance du 21 mai 2022**

Le compte-rendu valant procès verbal de la séance du 21 mai 2022 a été approuvé en fin de séance, après épuisement de l'ordre du jour.

*Unanimité*

### 22 - 1      **Approbation du compte de gestion 2021 - Budget principal**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECLARE** que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2021 sur le budget principal par la comptable publique, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part.

*Unanimité*

### 22 - 2      **Approbation du compte de gestion 2021 - Budget annexe**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECLARE** que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2021 sur le budget annexe par la comptable publique, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part.

*Unanimité*

### 22 - 3      **Approbation du compte administratif 2021 - Budget principal**

**LE CONSEIL**, après avoir constaté l'absence de Monsieur Stephen HERVE, Maire, lequel a quitté la séance conformément à l'article L.2121-14 du code général des collectivités territoriales, **A APPROUVE** la présentation du compte administratif de l'exercice 2021 du budget principal, lequel peut se résumer ainsi :

RESULTAT DE L'EXERCICE				
	Mandats émis	Titres émis	Reprise résultats exercice antérieur (1)	Résultat ou solde (A) (1)
TOTAL DU BUDGET	116 966 859,65	127 153 563,72	-4 437 975,37	A1 5 748 728,70
Investissement	22 927 571,15	26 342 611,78	(2) -6 635 879,71	A2 -3 220 839,08
Dont 1068		5 988 770,21		
Fonctionnement	94 039 288,50	100 810 951,94	(3) 2 197 904,34	A3 8 969 567,78

RESTES A REALISER (4)				
	Dépenses	Recettes		Solde (B) (5)
TOTAL des RAR	I + II 6 471 220,81	III + IV 6 857 281,18	B1	386 060,37
Investissement	I 5 315 783,94	III 4 825 488,66	B2	-490 295,28
Fonctionnement	II 1 155 436,87	IV 2 031 792,52	B3	876 355,65

RESULTAT CUMULE = (A) + (B) (6)		
TOTAL	A1 + B1	6 134 789,07
Investissement	A2 + B2	-3 711 134,36
Fonctionnement	A3 + B3	9 845 923,43

*Pour : 36*

*Contre : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aïssata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

### 22 - 4      **Approbation du compte administratif 2021 - Budget annexe**

**LE CONSEIL**, après avoir constaté l'absence de Monsieur Stephen HERVE, Maire, lequel a quitté la séance conformément à l'article L.2121-14 du code général des collectivités territoriales, **A APPROUVE** la présentation du compte administratif de l'exercice 2021 du budget annexe, lequel peut se résumer ainsi :

	Réalisation en euros
Groupe 1 : dépenses afférentes à l'exploitation courante	39 003,68

Groupe 2 : dépenses afférentes au personnel	693 363,99
Groupe 3 : dépenses afférentes à la structure	42 929,73
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>775 297,40</b>

	<b>Réalisation en euros</b>
Groupe 1 : produits de la tarification	808 268,98
Groupe 2 : autres produits relatifs à l'exploitation	-
Groupe 3 : produits financiers et produits non encaissables	-
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>808 268,98</b>
Report à nouveau N-1	57 846,25

*Pour : 36*

*Contre : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aïssata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

#### **22 - 5 Décision modificative n°1 - Budget principal**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la décision modificative n°1 du budget principal de la Ville, telle qu'annexée à la délibération.

*Pour : 37*

*Contre : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aïssata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

#### **22 - 6 Approbation des autorisations de programme et des crédits de paiements (AP-CP) DM1 de 2022**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** les autorisations de programme et les crédits de paiement modifiés, tels que présentés en annexe de la délibération.

*Unanimité*

#### **22 - 7 Délibération de régularisation d'emprunts**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** la régularisation du capital restant dû de 4 emprunts dont les sommes sont affichées dans la délibération.

*Unanimité*

#### **22 - 8 Délibération de garantie 2022 octroyée à l'Agence France Locale**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** que la Garantie de Bondy est octroyée dans les conditions précisées dans la délibération aux titulaires de documents ou titres émis par l'Agence France Locale.

*Unanimité*

#### **22 - 9 Convention de fonctionnement entre la ville de Bondy et le Service infirmier de maintien à domicile (SIMAD) de Bondy – Année 2022**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la convention entre la Ville et le SIMAD, telle qu'annexée à la délibération.

*Unanimité*

**22 - 10 Attribution de la subvention et signature de la convention relative à la création d'un terrain de padel et à la construction de deux terrains de basket 3X3 couverts**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A AUTORISE** le Maire à signer la convention relative à la création d'un terrain de padel et à la construction de deux terrains de basket 3X3 couverts.

*Unanimité*

**22 - 11 Approbation du rapport de la Commission Locale d'Évaluation des Charges Territoriales (CLECT) instituée entre l'Établissement Public Territorial Est-Ensemble et ses communes membres qui entérine le Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) 2022**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** le rapport de la CLECT du 13 mai 2022 qui entérine un Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) total 2022 de 11 003 494 euros pour la ville de Bondy.

*Unanimité*

**22 - 12 Modification du tableau des effectifs**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** les modifications de postes apportées au tableau des effectifs. Les modifications sont précisées dans la délibération.

*Pour : 37*

*Contre : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aïssata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

**22 - 13 Approbation d'une convention-cadre tripartite portant sur la période de préparation au reclassement**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** le modèle de convention-cadre tripartite à conclure, pour la mise en œuvre de la PPR, entre chaque agent concerné par le dispositif, la collectivité et le Centre Interdépartemental de gestion de la Petite couronne de la Région Ile-de-France.

*Unanimité*

**22 - 14 Création d'emplois non permanents pour un accroissement saisonnier d'activité**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** de créer, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2022, les emplois non permanents pour un accroissement saisonnier d'activité de la manière suivante :

Emplois	Grades	Temps de travail	Nombre de postes
Animateurs des accueils de loisirs	Adjoint d'animation	TC	180
Animateurs - séjours	Adjoint d'animation	TC	25
Animateurs du service jeunesse	Adjoint d'animation	TC	50
Animateurs du service des sports	Adjoint d'animation	TC	9
Animateurs - maison de quartier Brassens	Adjoint d'animation	TC	5

Animateurs - maison de quartier Balavoine	Adjoint d'animation	TC	14
Animateurs du service association	Adjoint d'animation	TC	30
Agents techniques du cimetière	Adjoint technique	TC	1
Agents d'accueil service accueil	Adjoint administratifs	TC	2

*Unanimité*

**22 - 15 Drogation au contingent des 25 heures supplémentaires autorisées pour les animateurs recrutés dans le cadre d'un accroissement d'activité saisonnier**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** d'accorder une dérogation, durant les périodes de vacances scolaires, aux animateurs recrutés dans le cadre d'un accroissement saisonnier d'activité pour dépasser le contingent maximum mensuel de 25 heures supplémentaires, afin d'assurer la continuité du service public.

*Unanimité*

**22 - 16 Autorisation de recours au service civique**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** de mettre en place le dispositif du service civique au sein de la ville de Bondy à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2022, **A AUTORISE** le Maire à demander l'agrément nécessaire auprès de la direction départementale interministérielle chargée de la cohésion sociale, **A AUTORISE** le Maire à signer les contrats d'engagement de service civique avec les volontaires et les conventions de mise à disposition auprès d'éventuelles personnes morales, et **A AUTORISE** l'ouverture des crédits nécessaires pour le versement d'une prestation en nature ou d'une indemnité complémentaire de 107.58 euros par mois, pour la prise en charge de frais d'alimentation ou de transport.

*Pour : 37*

*Contre : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aissata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

**22 - 17 Approbation de l'avenant au contrat d'exploitation du service public Halle et Marchés Forains de Bondy**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'avenant au contrat d'exploitation du service public Halle et Marchés forains prolongeant d'un an la durée du contrat et adaptant les périmètres du marché de la gare et de Suzanne Buisson.

*Unanimité*

**22 - 18 Délégation de service public d'exploitation de la Halle et des marchés forains - Rapport annuel d'activité 2020**

**LE CONSEIL A PRIS ACTE** du rapport d'activité 2020 relatif à la délégation du service public de gestion des marchés forains de la ville de Bondy, présenté par la SEMACO.

**PREND ACTE**

**22 - 19 Délégation de service public de production et de distribution d'énergie calorifique  
- Rapport annuel d'activité 2020**

**LE CONSEIL A PRIS ACTE** du rapport d'activité 2020 relatif à la délégation du service public de production et de distribution d'énergie calorifique de la ville de Bondy, présenté par le GROUPE CORIANCE.

***PREND ACTE***

**22 - 20 Délégation de service public du stationnement sur voirie et en ouvrage - Rapport  
annuel d'activité 2020**

**LE CONSEIL A PRIS ACTE** du rapport d'activité 2020 relatif à la délégation du service public du stationnement sur voirie et en ouvrage de la ville de Bondy, présenté par la société INDIGO.

***PREND ACTE***

**22 - 21 Approbation du règlement intérieur du conseil municipal**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** le règlement intérieur du conseil municipal, tel qu'annexé à la délibération.

***Unanimité***

**22 - 22 Restructuration et augmentation du capital de Séquano**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'opération de restructuration et d'augmentation du capital proposée par le conseil d'administration de Séquano.

***Unanimité***

**22 - 23 Approbation de l'avenant à la convention de Plan de Sauvegarde de la copropriété  
La Bruyère à Bondy pour la mise en œuvre de deux années supplémentaires de  
Plan de Sauvegarde**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'avenant à la convention de plan de sauvegarde de la copropriété La Bruyère à Bondy, entre l'Anah, l'Etat, l'établissement public territorial Est Ensemble, la ville de Bondy, et l'administrateur provisoire de la copropriété, pour la prolongation du dispositif jusqu'au 27 juillet 2024.

***Unanimité***

**22 - 24 Maintien et diversification de l'offre de soins du Centre Municipal de Santé**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** les modifications de postes, les créations de postes et les recrutements pour le CMS :

- la création d'un poste d'orthophoniste, d'un psychologue partagé et d'un second généraliste à mi-temps,
- l'augmentation du temps de travail de la diététicienne et de la coordinatrice du conseil local de santé mentale,
- la suppression d'un poste d'infirmière pour la création d'un poste d'aide-soignante.

***Unanimité***

**22 - 25      Création d'un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation (CLSPDR)**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la création d'un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance pour la ville de Bondy présidé par Monsieur le Maire ou son représentant, **A PRECISE** que la composition du conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance sera fixée par arrêté du maire.

*Unanimité*

**22 - 26      Création et Mise en place de la nouvelle Commission Communale pour l'Accessibilité**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la création de la CCA pour la ville de Bondy, présidée par le Maire ou son représentant, **A FIXE** la composition de la CCA de la ville de Bondy de la manière suivante :

- 9 représentants élus de la Commune,
- 6 représentants d'associations ou organismes représentant les personnes handicapées pour tous les types de handicap, notamment physique, sensoriel, cognitif, mental ou psychique,
- 12 représentants d'habitants et d'autres usagers de la Ville,
- 2 représentants par Conseil de Quartier, soit 10 représentants,
- 1 représentant du Conseil des Sages,
- 1 représentant du Conseil des Jeunes,
- 4 représentants des acteurs économiques.

*Unanimité*

**22 - 27      Convention de partenariat entre la Ville de Bondy et l'Établissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de cinéma-cabarets 2022-2025**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la convention de partenariat entre la ville de Bondy et l'Établissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation des ciné-cabarets de septembre 2022 à juin 2025, telle qu'annexée à la délibération.

*Unanimité*

**22 - 28      Approbation du règlement intérieur des cours municipaux de la ville de Bondy**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** le règlement intérieur des cours municipaux de la ville de Bondy, tel qu'annexé à la délibération, **A FIXE** l'entrée en vigueur du présent règlement à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2022.

*Unanimité*

**22 - 29      Acquisition de deux œuvres d'art et inscription au registre des biens de la commune**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** d'inscrire au registre des biens de la commune deux œuvres acquises par la Ville : une photographie de Christine Mathieu et une peinture d'Arnaud Provost.

*Unanimité*

**22 - 30 Convention d'adhésion et de partenariat entre la commune de Bondy et l'association « Villes des musiques du monde » (2022-2023)**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'adhésion à l'association « Ville des musiques du monde » et la convention entre la ville de Bondy et l'association, telle qu'annexée à la délibération.

*Unanimité*

**22 - 31 Attribution de subventions du Fonds d'Initiatives Associatives (FIA) - 2022**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'appel à projets du FIA 2022, ainsi que la programmation au titre de l'année 2022 du FIA, selon le tableau annexé à la délibération.

*Unanimité*

**22 - 32 Attribution d'une subvention complémentaire à l'Association Sportive de Bondy (ASB)**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la convention entre la ville de Bondy et l'ASB pour l'année 2022, telle qu'annexée à la présente délibération, et **A DECIDE** d'allouer une subvention complémentaire de 300 000 euros à l'ASB pour la période de juin à septembre 2022.

*Pour : 37*

*Abstentions : 6 (BILLOTTE Christian, CAUCHEMEZ Claire, SECK Aïssata, BARADJI Madigata, LARBI Nabil)*

**22 - 33 Attribution d'une subvention exceptionnelle en faveur du Bondy Cécifoot Club**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A DECIDE** d'allouer une subvention exceptionnelle d'un montant de 2 000 euros à l'association Bondy Cécifoot Club pour l'année 2022.

*Unanimité*

**22 - 34 Attribution d'une subvention complémentaire pour le Cercle Karaté Français**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'avenant à la convention entre la ville de Bondy et le CKF de Bondy pour l'année 2022, telle qu'annexée à la présente délibération, **A DECIDE** d'allouer une subvention complémentaire d'un montant de 20 000 euros à l'association CKF de Bondy pour l'année 2022, et **A AUTORISE** le Maire à signer l'avenant ainsi que tout document s'y rapportant.

*Unanimité*

**22 - 35 Appel à Projet "Nature 2050" de la Métropole du Grand Paris**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'engagement de la ville de Bondy dans l'Appel à Projet « Nature 2050 ».

*Unanimité*



**22 - 36 Engagement de la ville de Bondy dans l'appel à manifestation d'intérêt « Inventaires Ecologiques »**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** l'engagement de la ville de Bondy dans l'Appel à Manifestation d'Intérêt « Inventaires Ecologiques », et **A AUTORISE** le Maire à signer les actes administratifs correspondant à l'AMI « Inventaires Ecologiques » nécessaires à la mise en place des différents inventaires et à suivre la bonne exécution du déploiement des missions prévues.

*Unanimité*

**22 - 37 Actualisation de la liste des emplois ouvrant droit à un logement pour nécessité absolue de service**

**LE CONSEIL, APRES EN AVOIR DELIBERE, A APPROUVE** la liste des postes ouvrant droit à logement de fonction, telle qu'annexée à la délibération, **A AUTORISE** le Maire à fixer le montant des charges locatives tenant compte de la surface du logement, du nombre d'occupants et des caractéristiques techniques de l'équipement concerné.

*Unanimité*

En fin de séance, une question orale a été posée par l'opposition à laquelle Monsieur le Maire a répondu.

**En outre**, le conseil municipal a été informé des décisions de Monsieur le Maire, prises en vertu des dispositions de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales :

- **N°D2022\_005** : Contrat d'emprunt de 8.000.000 euros auprès de l'Agence France Locale.
- **N°D2022\_006** : Demande d'aide financière faite auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie dans le cadre de la Gestion des eaux pluviales en zone urbaine.

Il est rappelé que les délibérations du conseil municipal peuvent faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de leur publication et de leur réception par le représentant de l'État.

RIEN N'ETANT PLUS A L'ORDRE DU JOUR  
LA SEANCE EST LEVEE A 12H42.