

Conseil Consultatif Du Quartier
« La Noue Caillet - la Terre-Saint-Blaise »
Compte rendu du 22/10/2021
Réunion Publique



Compte rendu de la réunion Du Conseil Consultatif de Quartier «La Noue Caillet, la Terre-Saint-Blaise»

Date de la réunion publique : Le vendredi 22 octobre 2021

Heure du début de la réunion : 18h30

Heure de fin de la réunion : 21h30

Elus présents : Mme JANKOWSKI Cathy, M. GIRARDY Didier, Mme ELELOUE Edwige, Mme DECOURRIERE Nezha, M. YOUNSI Rachid, M. FONCESCA Théo

➤ **L'ordre du jour**

- Les travaux de la ligne 15 de la Société du Grand Paris
- La circulation
- Les zones commerciales
- Le budget participatif
- Questions / Réponses des citoyens

➤ **Les travaux de la ligne 15 de la Société du Grand Paris**

La présentation du projet a été effectuée par les représentants de la société du Grand Paris à la demande de la municipalité ainsi que des habitants du quartier.

Ce projet est un enjeu touristique, il tend à une meilleure accessibilité des aéroports

Il représente un gain de temps pour les usagers pour accéder à leur travail ou à leurs loisirs

Il facilite les déplacements en banlieue

Il est créateur d'emploi, 5% à 10% des emplois sont réservés aux personnes en insertion professionnelle. 7 entreprises de Bondy travaillent aujourd'hui avec la SGP.

1. **Moyens de communication de la SGP**

- Un agent de proximité est à disposition des Bondynois pour répondre à toutes leurs questions. Il veille au respect des règles de bonne tenue des chantiers et assure la médiation entre les acteurs des chantiers et les riverains.



Frantz Nestor
07 76 99 25 70

- « La fabrique du métro » est un lieu qui a été créé par la SGP afin de tester les futurs équipements, raconter et s'appropriier le projet. C'est un lieu accessible gratuitement sur réservation. (Societedugrandparis.fr/visiterlafabrique)
- A chaque étape du chantier une communication sera publiée par support-papier et également sur le site internet : www.societedugrandparis.fr (une inscription à leur newsletter est possible permettant de recevoir toutes les informations).

2. Calendrier des chantiers de la gare du pont de Bondy

La gare du pont de Bondy desservira trois communes, Noisy-le-Sec, Bobigny et Bondy.

L'architecture de cette future gare a fait l'objet d'un concours international.



BIG & Silvio d'Ascia Architecture - Station de métro de la Ligne 15 Est du Grand Paris Express Bondy

Sur toute la durée des travaux, la circulation de la RN3 restera possible bien qu'elle sera impactée. Depuis 2019, les travaux préalables ont débuté, ils se termineront en 2023. En 2024, la construction de la gare sera lancée.

Les emprises de chantier sur les trois communes se situeront sur l'ancien Comptoir Général des Fontes Plastiques, autour de la bretelle autoroutière et à Bobigny côté nord du canal.

3. Calendrier des chantiers de la gare de Bondy

Sur toute la durée des travaux, la gare RER E restera ouverte.

A ce jour, la SNCF débute les travaux de la gare en prolongeant le passage souterrain et en réaménageant la gare jusqu'en 2025. De ce fait, ils déplacent la zone de contrôle et de vélo. L'entrée s'effectuera du côté de la rue de la Liberté ou sur l'entrée principale.

Ce chantier débutera par des travaux de terrassement et poursuivra par le forage pour ensuite procéder à l'aménagement. Une partie des travaux se feront de nuit afin de maintenir la circulation du T4.



La SGP a aussi élargi la rue de la Liberté afin de faciliter le passage des camions. Un feu sera mis en place pour fluidifier la circulation.

Fin 2025 quand la SNCF aura fini ses travaux, la construction de la gare du Grand Paris Express débutera. La passerelle ne sera plus accessible, elle sera utilisée comme bande convoyeuse pour transporter les déblais.

4. Collectif anti nuisance

La SGP précise que pour son bon déroulement et pour une question de sécurité, elle a besoin de 2 emprises. En effet l'emprise Nord n'est pas suffisante. Elle affirme avoir étudié plusieurs solutions avant d'envisager que l'emprise Sud se fasse là où elle est prévue aujourd'hui. L'étude est menée depuis 2016.

Un collectif s'est créé afin de proposer différentes solutions alternatives afin d'éviter la mise en place de l'emprise Sud.

Il précise que l'emprise Sud nécessite de détruire des habitations et elle se situe devant une crèche. Les habitants souhaitent alerter sur les nuisances que cela pourraient engendrer.

Le passage des camions par le pont Jules Ferry serait dangereux et la circulation des piétons sur celui-ci ne serait plus adaptée.

Les solutions techniques révélées par ce collectif ne sont pas viables selon la SGP cependant le collectif souhaite un appui de la municipalité pour rencontrer des experts et leur prouver par des études que leurs propositions soumises ne sont véritablement pas concevables.

➤ Circulation

Les habitants sont excédés face aux problèmes de stationnement sur l'ensemble de leur quartier essentiellement à cause des voitures ventouses ils en ont recensé chemin de Groslay, rue Rabelais, rue de la terre Saint Blaise. Sans l'autorisation du bailleur, les pouvoirs publics ne peuvent pas intervenir sur les parkings privés (bailleurs).

Ils sollicitent la municipalité pour envisager un futur aménagement de parking.

Rue Léon Jouhaux ils constatent de gros excès de vitesse et souhaitent l'installation de dos d'âne.

Avenue Gallieni les habitants se plaignent de ne pas avoir accès à leur parking à cause des mauvais stationnements et souhaitent l'installation de plots anti stationnement.

➤ Les zones commerciales

Une étude est actuellement mise en place afin de définir les besoins de la population sur ce quartier pour offrir un service le plus adapté et de meilleure qualité.

Un nouveau plan de rénovation du magasin Lidl est en cours de finalisation. L'idée est de le bâtir sur plusieurs étages avec un parking couvert sécurisé à l'intérieur et un parking réglementé et surveillé à l'extérieur. La municipalité a négocié un magasin éphémère qui continuera de servir les clients durant les travaux.



(Lidl de Livry Gargan)

Un nouveau magasin alimentaire va être implanté sur la zone de la Noue Caillet où était implanté le magasin Ed, il y a quelques années, afin de faire jouer la concurrence et d'offrir un service de qualité à la population.

Par manque de local pour les ordures ménagères au 26 avenue Léon Blum, les poubelles se retrouvent sur le trottoir face à la future nouvelle boucherie. Les habitants alertent la municipalité pour qu'une action soit menée afin de rendre plus agréable l'accès à ces commerces.

Gérée par Est Ensemble, la restructuration du marché Suzanne Buisson est entièrement repensée, l'aménagement de la délimitation du marché, de la circulation piétonne et des espaces de vente ainsi que la reconstruction de la hall. Le projet sera bientôt présenté à la population.

➤ Le budget participatif

102 projets ont été proposés par les Bondynois. Après analyses des projets par les services 21 ont été retenus et soumis au vote.

Pour le quartier des Merisiers parmi les 2 projets soumis au vote celui qui a été retenu est l'installation d'un potager, le lieu reste à être identifié avec le bailleur.

D'autres projets vont également être mis en place sur l'ensemble de la ville tels que l'installation de capteurs pour mesurer la qualité de l'air dans les écoles et l'installation de bornes d'alerte pour appeler les services d'urgence en cas de danger ou d'incident.

102 projets ont été proposés par les Bondynois

Après analyses des projets par les services 21 ont été retenus et soumis au vote des Bondynois

Pour le quartier de la Noue Caillet, Terre Saint Blaise parmi les 3 projets soumis au vote celui qui a été retenu est « le parcours citoyen », celui de former les citoyens de demain à la pratique du vélo et rendre accessible la maîtrise du vélo.

Compte tenu du résultat des votes importants et de la demande des autres écoles de la ville, il a été décidé de développer le projet à tous les élèves de la ville. Les vélos seront stockés dans un container géré par un animateur spécialisé.

D'autres projets vont également être mis en place sur l'ensemble de la ville tels que l'installation de capteurs pour mesurer la qualité de l'air dans les écoles et l'installation de bornes d'alerte pour appeler les services d'urgence en cas de danger ou d'incident.

Questions / Réponses des citoyens

Les habitants souhaiteraient l'installation d'une fontaine au niveau du terrain synthétique de la Terre Saint Blaise.

Ils souhaiteraient qu'on leur présente le plan d'étude pour la rénovation du Lidl car cela avait été évoqué lors du précédent conseil consultatif de quartier.

Certains locataires du bailleur I3F se sentent démunis car ils n'ont pas d'interlocuteur. Ils souhaitent un appui de la municipalité et qu'elle assure un suivi concernant des demandes faites pour un problème de chauffage récurrent au 9 rue des Escholiers.

Concernant les travaux de rénovation Suzanne buisson, les habitants souhaitent échanger à ce sujet.

Les boîtes à livres étant détériorées, les habitants demandent leur rénovation. La réfection de toutes les boîtes est prévue avant l'été 2022.