BONDY
Heureux sous son ombre

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

À Bondy, le 16/11/2026

La Ville aux côtés des locataires de l'avenue Benhamou

À la suite des fortes intempéries, des infiltrations d'eau dans les parties communes et sous-sols de plusieurs immeubles situés avenue Maurice-Benhamou, ont généré une surpression puis un important refoulement.

Pour leur sécurité, les locataires de 120 logements des numéros 11 à 17 ont été évacués, le temps que les sapeurs-pompiers effectuent les opérations de pompage et de sécurisation des bâtiments.
La Ville s'est mobilisée aux côtés des services de secours pour accompagner cette intervention et veiller à la protection des habitants. Les opérations menées par les pompiers ont permis de traiter les infiltrations et de sécuriser les espaces concernés.

Les habitants ont ainsi pu regagner progressivement leurs logements dans la nuit, une fois les conditions de sécurité réunies.

L'alimentation en eau a été temporairement interrompue afin que le bailleur, IRP (Interprofessionnel de la région parisienne), réalise les réparations nécessaires sur les installations, de procéder au curage des réseaux et de rétablir le service dans des conditions satisfaisantes.

Les élus municipaux tiennent à exprimer leur profonde indignation face à cette situation, qui met une nouvelle fois en lumière les insuffisances et les manquements du bailleur IRP dans l'entretien et la maintenance de son patrimoine immobilier. Ces difficultés techniques ne sont malheureusement pas nouvelles : le bailleur a été interpellé à de nombreuses reprises par la Ville sur les dysfonctionnements et les problèmes affectant ses bâtiments. Malgré ces alertes répétées, les réponses et les interventions apportées demeurent manifestement insuffisantes.

La Ville rappelle avec fermeté au bailleur ses responsabilités et ses obligations envers les locataires. Il lui appartient de garantir la sécurité des occupants, d'assurer l'entretien régulier de son patrimoine et de réaliser, sans délai, les travaux nécessaires pour prévenir la récurrence de tels incidents. Les habitants ne peuvent être les victimes de défaillances qui perdurent et auxquelles il est urgent de mettre fin.

La Ville tient à remercier tout particulièrement les sapeurs-pompiers pour leur intervention et leur engagement tout au long de la nuit, de 22h30 à 5h du matin, ainsi que l'ensemble des personnes mobilisées de la police nationale, d'Enedis, d'Engie et d'Est Ensemble pour assurer la sécurité des habitants.

La sécurité des Bondynois demeure une priorité absolue. La Ville reste attentive à la situation et à la bonne réalisation des interventions nécessaires au rétablissement de conditions de vie normales pour les habitants concernés.

Mairie de Bondy – Esplanade Claude Fuzier 93140 Bondy - 01 48 50 53 00 – www.ville-bondy.fr
Contact presse : 01 48 50 54 09 / 53 09 / 53 10